

HRAM HOLDING, FINANČNA DRUŽBA, D.D.



NEREVIDIRANO POROČILO O POSLOVANJU
DRUŽBE HRAM HOLDING, FINANČNA DRUŽBA, D.D.,
VILHARJEVA 29, LJUBLJANA

IN

SKUPINE HRAM HOLDING

ZA PRVO POLLETJE 2020

Uvodna pojasnila

Zgoščeni računovodski izkazi družbe Hram Holding, d.d., Ljubljana in skupine Hram Holding za prvo polletje 2020 in prvo polletje 2019 so nerevidirani, medtem ko so izkazi za celotno leto 2019 revidirani.

Družba nima odobrenega kapitala niti pogojnega povečanja osnovnega kapitala.

Podrobnejše spremembe podatkov, ki so vsebovani v prospektu za borzno kotacijo, družba sproti objavlja na svoji spletni strani www.hram-holding.si in na sistemu elektronskega obveščanja Ljubljanske borze SEOnet.

To poročilo je objavljeno na spletni strani družbe www.hram-holding.si.

Vsebina

Uvodna pojasnila	2
Vsebina	3
1 Poslovno poročilo.....	4
1.1. Predstavitev podjetja.....	4
1.2. Zaposleni.....	5
1.3. Delničarji	5
1.4. Naložbe	6
1.5. Načrti	6
1.6. Posli s povezanimi osebami.....	7
1.7. Pomembnejši poslovni dogodki.....	7
1.8. Pomembnejši dogodki po datumu bilance stanja.....	8
2 Zgoščeni računovodski izkazi družbe Hram Holding, d.d. s pojasnili....	9
2.1. Ločena bilanca stanja (v EUR)	9
2.2. Ločen izkaz poslovnega izida (v EUR)	11
2.3. Ločen izkaz drugega vseobsegajočega donosa (v EUR)	11
2.4. Ločen izkaz denarnega toka (v EUR)	12
2.5. Ločen izkaz gibanja kapitala (v EUR).....	13
2.6. Povzetek pomembnih računovodskih usmeritev	15
2.7. Razčlenitve in pojasnila k računovodskim izkazom.....	16
3. Zgoščeni računovodski izkazi skupine Hram Holding s pojasnili.....	21
Predstavitev skupine Hram Holding	21
Struktura skupine Hram Holding na dan 30.06.2020	22
Organi družb v Skupini.....	22
3.1. Konsolidirani izkaz finančnega položaja	23
3.2. Konsolidirani izkaz poslovnega izida	24
3.3. Konsolidirani izkaz drugega vseobsegajočega donosa.....	24
3.4. Konsolidirani izkaz denarnih tokov	25
3.5. Konsolidirani izkaz sprememb lastniškega kapitala.....	26
3.6. Računovodske usmeritve	27
3.7. Razčlenitve in pojasnila k računovodskim izkazom.....	31
3.8. Dogodki po datumu bilance stanja.....	34
Izjava o odgovornosti uprave.....	36

1 Poslovno poročilo

1.1. Predstavitev podjetja

HRAM HOLDING, finančna družba, d.d., Vilharjeva 29, Ljubljana, je vpisana v sodni register pod številko registrskega vložka 1/26040/00 pri Okrožnem sodišču v Ljubljani, št. SRG 2003/08552, z dne 9. januarja 2004.

Skrajšana firma glasi: Hram Holding d.d..
Pravna oblika: delniška družba.
Matična številka družbe je 5859298.
Davčna številka družbe je 74614690.
Glavna dejavnost družbe je 64.200 Dejavnost holdingov.

Nominalna vrednost delnice je bila do 31.12.2006 enaka 1.000,00 SIT (4,173 EUR), po spremembi nacionalne valute s 01.01.2007, pa so delnice postale kosovne. Osnovni kapital znaša 13.750.418,87 EUR in je razdeljen na 4.282.596 navadnih imenskih kosovnih delnic istega razreda, oznake ST1R.

Organi družbe so:

- skupščina
- nadzorni svet
- uprava
- revizijska komisija

Člani nadzornega sveta:

- g. Matej Kovač (predsednik),
- g. Aleš Jesih,
- ga. Blanka Muster,

vsi z mandatom do 31.08.2020.

Upravo družbe predstavlja direktor Sašo Tanko, univ. dipl. ekon.. Uprava zastopa družbo neomejeno, razen pri naslednjih poslih oz. odločitvah, za katere je potrebno soglasje nadzornega sveta:

- sklepanje pravnih poslov v vrednosti nad štiri milijone evrov
- izplačilo vmesnih dividend,
- imenovanje prokurista.

Na zadnji trgovalni dan prvega polletja 2020 je bil zaključni borzni tečaj delnice Hram Holdinga 0,41 EUR, knjigovodska vrednost delnice pa je na dan 30.06.2020 znašala 2,59 EUR.

Družba Hram Holding, d.d., Ljubljana je davčni zavezanec po Zakonu o davku od dohodkov pravnih oseb.

1.2. Zaposleni

Sašo Tanko, univ. dipl. ekon. => direktor,
Tomaž Zorec, univ. dipl. ekon. => računovodja.

1.3. Delničarji

Deset največjih delničarjev Hram Holding, d.d., Ljubljana na dan 30.06.2020:

delničar	št. delnic	%
FOKUSS, d.o.o.	2.893.140	67,56%
HRAM HOLDING, d.d.	427.306	9,98%
SVEMA TRADE, d.o.o.	418.726	9,78%
ATRIA, d.o.o.	112.350	2,62%
RAIFFEISEN BANK INTERNATIONAL AG	20.000	0,47%
Žontar Jaroslav	10.000	0,23%
Jesih Aleš	9.854	0,23%
KAPITALSKA DRUŽBA, d.d.	6.200	0,14%
Duhovnik Jožef	5.697	0,13%
Perdih Marko	3.618	0,08%
O S T A L I	375.705	8,77%
SKUPAJ	4.282.596	100,00

Število delnic v lasti uprave in nadzornega sveta družbe Hram Holding, d.d. na dan 30.06.2020:

ime in priimek	funkcija	št. delnic	delež v kapitalu
Sašo Tanko	član uprave	0	0,000%
Matej Kovač	predsednik nadzornega sveta	285	0,007%
Aleš Jesih	član nadzornega sveta	9.854	0,230%
Blanka Muster	članica nadzornega sveta	0	0,000%
	SKUPAJ	10.139	0,237%

Delnice so izdane v nematerializirani obliki in od leta 1999 uvrščene v Centralni register Klirinško depotne družbe, d.d., Ljubljana, pod oznako ST1R.

Knjigovodska vrednost delnice na 30.06.2020 znaša 2,59 EUR, tržna vrednost pa 0,41 EUR.

1.4. Naložbe

Portfelj Hram Holding, d.d. na 30.06.2020 (št. delnic in % solastništva):

NALOŽBA - IZDAJATELJ	količina	% lastništva	neto naložba
TELEKOM SLOVENIJE, D.D., LJUBLJANA	6.279	0,10%	299.813,00
SKUPAJ KOTIRAJOČE DELNICE			299.813,00
DEŽELNA BANKA SLOVENIJE, D.D., LJUBLJANA	390	0,01%	4.840,78
KOMPAS RAC D.D., LJUBLJANA	177.178	9,25%	0,00
UNITEX D.D., LJUBLJANA	26.580	50,59%	0,00
SKUPAJ NEKOTIRAJOČE DELNICE			4.840,78
NAPREDEK BISTRICA D.O.O., LJUBLJANA	84,15%		4.632.080,01
TABOR, D.O.O., LJUBLJANA	23,28%		0,00
UA ACERVO, D.O.O., LJUBLJANA	100,00%		1.954.031,60
UNIT-AS NEPREMIČNINE, D.O.O., LJUBLJANA	97,68%		2.443.192,99
ZAVOD ZA URBANIZEM MARIBOR D.O.O., MARIBOR	12,23%		107.886,54
ŽIMA NEPREMIČNINE, D.O.O., LJUBLJANA	100,00%		1.183.785,64
SKUPAJ DELEŽI			10.320.976,78
SKUPAJ			10.625.630,56

Obarvane naložbe so dolgoročne iz skupine Hram Holding.

1.5. Načrti

Družba Hram Holding v letu 2020 nadaljuje z aktivnim upravljanjem naložb, z neposredno vključenostjo v upravljalne, vodstvene in nadzorstvene procese ter odprodajo posameznih naložb in hkrati vrši z aktivnosti v smeri tržnega razvoja lastnih nepremičnin .

Družba Hram Holding izvaja v letu 2019 pričete postopke prestrukturiranja skupine Hram Holding z združevanjem hčerinskih družb z namenom doseganja stroškovne učinkovitosti, davčne optimizacije in večje poenostavitve poslovanja.

1.6. Posli s povezanimi osebami

SEZNAM POSLOV S POVEZANIMI OSEBAMI V 1. POLLETJU 2020, ZA DRUŽBO HRAM HOLDING, D.D.

zap. št.	vrsta in predmet posla	povezana oseba
1	Posojilo, prejeto; obračuni obresti, opravljene storitve	Napredek Bistrica, d.o.o.
2	Posojilo, dano; obračuni obresti, opravljene storitve	Tabor, d.o.o.
3	Posojilo, prejeto; obračuni obresti, opravljene storitve	Kona, d.o.o.
4	Posojilo, dano; obračuni obresti, opravljene storitve	Unit-as nepremičnine, d.o.o.
5	Opravljene storitve	Žima nepremičnine, d.o.o.
6	Posojilo, prejeto; obračuni obresti, opravljene storitve	Avtomerkur Vozila, d.o.o.
7	Opravljene storitve	Unitex, d.d.
8	Opravljene storitve	Uniteks zastopstva, d.o.o.
9	Posojilo, prejeto; obračuni obresti, opravljene storitve	UA Acervo, d.o.o.
10	Posojilo, dano; obračuni obresti	Avtomerkur, d.o.o.

Vse povezane osebe (razen družbe Avtomerkur, d.o.o. – v likvidaciji) so podrejene družbe v skupini Hram Holding.

1.7. Pomembnejši poslovni dogodki

V mesecu marcu 2020 je družba, na podlagi delnega poplačila kredita danega družbi iz skupine, poravnala vse obveznosti iz reodkupa delnic Telekoma Slovenije, v celoti poplačala prejete kredit od obvladujoče družbe in delno poplačala prejete kredite od povezanih družb. S tem je zmanjšala kratkoročne finančne obveznosti za 1.051.734 EUR, razlika v neto finančnem stanju (dana minus prejeta posojila) pa je ostala na približno enakem nivoju kot na dan 31.12.2019.

Drugih pomembnejših poslovnih dogodkov v prvem polletju 2020 ni bilo. Posebnih tveganj in negotovosti za preostalih šest mesecev poslovnega leta 2020 ni bilo pripoznanih.

V obdobju poročanja se je družba ukvarjala z aktivnostmi povezanimi z upravljanjem družb v portfelju, s poudarkom na optimiziranju poslovanja družb.

Stroški blaga, materiala in storitev obsegajo 48,9 tisoč EUR in so glede na primerjalno obdobje leta 2019, nižji za 28,0%. Stroški dela (54,3 tisoč EUR) so za 6,3% nižji kot v enakem obdobju leta 2019. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti so, skladno z načrtom, znašali 14,6 tisoč EUR. Prihodki so v obravnavanem obdobju znašali 50,3 tisoč EUR. Prihodki bodo do konca leta sorazmerno višji na račun še ne zavedenih prihodkov iz naslova opravljenih storitev (storitve so v teku) in pričakovanih prejetih dividend v letu 2020.

Bilanca stanja na dan 30.06.2020 izkazuje vrednost sredstev v višini 12,7 mio EUR, ki so za 9,2% nižja kot na dan 31.12.2019. Med viri sredstev predstavlja kapital 80,7%.

V obdobju od 01.01.2020 do 30.06.2020 ni bilo poslovnih dogodkov, ki bi pomembno vplivali na finančno stanje družbe in ceno delnice.

Strukturo največjih naložb mesečno objavljamo na SEO-netu in na naši internetni strani.

Epidemija koronavirusa COVID-19

V družbi Hram Holding skrbno spremljamo aktualne razmere na naših trgih v povezavi z epidemijo koronavirusa COVID-19. Dosledno upoštevamo priporočila in ukrepe pristojnih institucij in jim ustrezno prilagajamo izvajanje našega poslovanja. Družba v nastalih razmerah skladno z načrtom neprekinjenega poslovanja skrbi za izvajanje delovnih procesov. Svoje aktivnosti bo tudi v bodoče prilagajala nadaljnjemu razvoju situacije.

V trenutnih razmerah poslabšanja stanja na finančnih trgih in omenjene epidemije skrbno spremljamo situacijo in ustrezno upravljamo tveganja. Zaradi negotovosti in povečane volatilitnosti v okolju trenutno še ni mogoče zanesljivo oceniti vpliva teh razmer na poslovanje in premoženje Družbe. V primeru, da bi prišlo do bistveno spremenjenih okoliščin ali ocen poslovanja Družbe glede na napovedi, bomo o tem javnost transparentno obveščali. Redne informacije o medletnem poslovanju Družbe bomo objavili skladno z veljavno zakonodajo.

1.8. Pomembnejši dogodki po datumu bilance stanja

Skladno s sprejetim skupščinskim sklepom in s sklepom nadzornega sveta, je družba Hram holding, d.d., Ljubljana dne 31.08.2020 z družbo Svema Trade, d.o.o., Ljubljana sklenila prodajno pogodbo za prodajo lastnih delnic z oznako ST1R. Družba je navedenemu kupcu prodala 427.306 lastnih delnic po ceni 0,50 EUR za delnico. Skupna vrednost posla je tako znašala 231.653,00 EUR. Posel je bil izveden na neorganiziranem trgu z neposredno pogodbo.

Skupno število lastnih delnic družbe pred to prodajo je bilo 427.306, kar je predstavljalo 9,98% vseh izdanih delnic. Družba po izvedbi tega posla ni več imetnica lastnih delnic z oznako ST1R.

Drugih pomembnejših poslovnih dogodkov po datumu bilance stanja (do izdelave tega poročila), ki bi vplivali na finančno stanje družbe in na ceno delnice, ni bilo.

Sašo Tanko
Direktor



2 Zgoščeni računovodski izkazi družbe Hram Holding, d.d. s pojasnili

2.1. Ločena bilanca stanja (v EUR)

	<i>pojasnilo</i>	30.6.2020	31.12.2019
SREDSTVA		12.687.209	13.974.888
A. DOLGOROČNA SREDSTVA		10.416.573	10.428.729
I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitev		0	0
II. Opredmetena osnovna sredstva	<i>2.7.1.1.</i>	203.483	215.639
1. Zemljišča in zgradbe		203.483	215.453
a) Zgradbe		203.483	215.453
2. Druge naprave in oprema		0	186
III. Naložbene nepremičnine		0	0
IV. Dolgoročne finančne naložbe	<i>2.7.1.2.</i>	10.213.090	10.213.090
1. Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil		10.213.090	10.213.090
a) Delnice in deleži v družbah v skupini		10.213.090	10.213.090
V. Dolgoročne poslovne terjatve		0	0
VI. Odložene terjatve za davek		0	0
B. KRATKOROČNA SREDSTVA		2.270.636	3.546.159
I. Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo		0	0
II. Zaloge		0	0
III. Kratkoročne finančne naložbe	<i>2.7.1.3.</i>	2.267.106	3.482.655
1. Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil		383.197	459.745
a) Druge delnice in deleži		383.197	459.745
2. Kratkoročna posojila		1.883.909	3.022.910
a) Kratkoročna posojila družbam v skupini		1.883.909	3.022.910
IV. Kratkoročne poslovne terjatve		2.768	63.260
1. Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini		0	63.260
2. Kratkoročne poslovne terjatve do drugih		2.768	0
V. Denarna sredstva		762	244
C. KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE		0	0

	<i>pojasnilo</i>	30.6.2020	31.12.2019
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		12.687.209	13.974.888
A. KAPITAL	2.7.1.4.	11.092.404	11.278.403
I. Vpoklicani kapital		13.750.419	13.750.419
1. Osnovni kapital		13.750.419	13.750.419
II. Kapitalske rezerve		163.339	163.339
III. Rezerve iz dobička		-211.779	-198.963
1. Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)		-211.779	-198.963
IV. Revalorizacijske rezerve		0	0
V. Rezerve nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti		-181.300	-104.752
VI. Preneseni čisti poslovni izid		-2.331.640	-2.156.441
VII. Čisti poslovni izid poslovnega leta		-96.635	-175.199
B. REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE		0	0
C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI		184.727	195.919
I. Dolgoročne finančne obveznosti	2.7.1.5.	184.727	195.919
1. Druge dolgoročne finančne obveznosti		184.727	195.919
II. Dolgoročne poslovne obveznosti		0	0
III. Odložene obveznosti za davek		0	0
Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI		1.410.078	2.499.759
I. Obveznosti vključene v skupine za odtujitev		0	0
II. Kratkoročne finančne obveznosti	2.7.1.6.	1.388.488	2.443.809
1. Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini		1.366.235	1.768.020
2. Druge kratkoročne finančne obveznosti		22.253	675.789
III. Kratkoročne poslovne obveznosti	2.7.1.7.	21.590	55.950
1. Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev		13.268	36.165
2. Druge kratkoročne poslovne obveznosti		8.322	19.785
D. KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE		0	807

2.2. Ločen izkaz poslovnega izida (v EUR)

	<i>pojasnilo</i>	1-6 2020	1-6 2019
1. Čisti prihodki od prodaje		0	0
2. Sprememba vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje		0	0
3. Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve		0	0
4. Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)		0	0
5. Stroški blaga materiala in storitev	2.7.2.1.	48.871	67.893
a) Nabavna vrednost prodanih blaga in materiala ter stroški porabljenega materiala		455	1.136
b) Stroški storitev		48.416	66.757
6. Stroški dela	2.7.2.2.	54.284	57.952
a) Stroški plač		43.645	46.572
b) Stroški socialnih zavarovanj (posebej izkazani stroški pokojninskih zavarovanj)		5.743	7.498
c) Drugi stroški dela		4.896	3.882
7. Odpisi vrednosti	2.7.2.3.	12.156	1.086
a) Amortizacija		12.156	1.086
8. Drugi poslovni odhodki	2.7.2.4.	4.620	2.276
9. Finančni prihodki iz deležev	2.7.2.5.	22.926	82
a) Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah		22.326	82
b) Finančni prihodki iz drugih naložb		600	0
10. Finančni prihodki iz danih posojil	2.7.2.6.	27.347	33.939
a) Finančni prihodki iz danih posojil, danih družbam v skupini		27.346	33.938
b) Finančni prihodki iz danih posojil, danih drugim		1	1
11. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev		0	0
12. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	2.7.2.7.	12.348	14.171
13. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	2.7.2.8.	14.629	17.429
a) Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini		6.671	6.853
b) Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank		5.440	9.430
c) Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti		2.518	1.146
14. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti		0	0
15. Drugi prihodki		0	0
16. Drugi odhodki		0	0
17. Davek iz dobička		0	0
18. Odloženi davki		0	0
21. Čisti poslovni izid obračunskega obdobja		-96.635	-126.786

2.3. Ločen izkaz drugega vseobsegajočega donosa (v EUR)

	1-6 2020	1-6 2019
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-96.635	-126.786
Spremembe rezerv, nastalih zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	-76.548	17.862
Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja	-173.183	-108.924

2.4. Ločen izkaz denarnega toka (v EUR)

	1-6 2020	1-6 2019
A. DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU		
a) Postavke izkaza poslovnega izida	-107.775	-128.121
Poslovni odhodki brez amortizacije (razen za prevrednotenje) in finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	-107.775	-128.121
b) Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij in odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja	25.325	44.102
Začetne manj končne poslovne terjatve	60.492	61.365
Končni manj začetni poslovni dolgovi	-34.360	-1.686
Končne manj začetne pasivne kratkoročne časovne razmejitve in rezervacije	-807	-15.577
c) Pozitivni ali negativni denarni izid pri poslovanju (a+b)	-82.450	-84.019
B. DENARNI TOKOVI PRI INVESTIRANJU		
a) Prejemki pri investiranju	1.480.926	57.082
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na investiranje	36.425	15.382
Prejemki od odtujitve finančnih naložb	1.444.501	41.700
b) Izdatki pri investiranju	-316.817	-2.250
Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	-12.816	-2.250
Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	-304.000	0
c) Pozitivni ali negativni denarni izid pri investiranju (a+b)	1.164.109	54.832
C. DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU		
a) Prejemki pri financiranju	27.039	48.997
Prejemki od povečanja finančnih obveznosti	27.039	48.997
b) Izdatki pri financiranju	-1.108.180	-52.274
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-12.066	-24.059
Izdatki za plačilo glavnice, ki se nanaša na obveznost iz najema	-10.932	-10.709
Izdatki za obresti, ki se nanašajo na obveznost iz najema	-2.518	-2.709
Izdatki za odplačila finančnih obveznosti	-1.082.664	-14.797
c) Pozitivni ali negativni denarni izid pri financiranju (a+b)	-1.081.141	-3.277
Č. KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV	762	760
Denarni izid v obdobju	518	-32.464
Začetno stanje denarnih sredstev	244	33.224

2.5. Ločen izkaz gibanja kapitala (v EUR)

	Vpoklicani kapital		Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička					Revalorizacijske rezerve	Rezerve nastale zaradi vrednotenja po poštenu vrednosti	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta		SKUPAJ KAPITAL
	Osnovni kapital	Nevpoklican kapital		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne deleže	Lastni deleži	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička			Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čista izguba poslovnega leta	
A.1. Stanje 31.12.2019	13.750.419	0	163.339	0	0	-198.963	0	0	0	-104.752	0	-2.156.441	-175.199	0	11.278.403
a) Preračuni za nazaj (popravek napak)															0
b) Prilagoditve za nazaj (sprememba računovodskih usmeritev)															0
A.2. Stanje 01.01.2020	13.750.419	0	163.339	0	0	-198.963	0	0	0	-104.752	0	-2.156.441	-175.199	0	11.278.403
															0
B.1. Spremembe lastniškega kapitala - transakcije z lastniki	0	0	0	0	0	-12.816	0	0	0	0	0	0	0	0	-12.816
a) nakup lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev						-12.816									-12.816
															0
B.2. Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-76.548	0	0	0	-96.635	-173.183
a) vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja															-96.635
b) sprememba rezerv, nastalih zaradi vrednotenja finančnih naložb po poštenu vrednosti										-76.548					-76.548
															0
B.3. Spremembe v kapitalu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-175.199	175.199	0	0
a) razporeditev dela čistega dobička poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala po sklepu organov vodenja in nadzora												-175.199	175.199		0
															0
C. Stanje 30.06.2020	13.750.419	0	163.339	0	0	-211.779	0	0	0	-181.300	0	-2.331.640	0	-96.635	11.092.404
BILANČNI DOBIČEK 30.06.2020											-2.331.640	0	-96.635	-2.428.275	

	Vpoklicani kapital		Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička					Revalorizacijske rezerve	Rezerve nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta		SKUPAJ KAPITAL
	Osnovni kapital	Nevpoklican kapital		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne deleže	Lastni deleži	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička			Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čista izguba poslovnega leta	
A.1. Stanje 31.12.2018	13.750.419	0	163.339	0	0	-175.522	0	0	0	-75.409	0	-2.102.526	-53.915	0	11.506.386
a) Preračuni za nazaj (popravek napak)															0
b) Prilagoditve za nazaj (sprememba računovodskih usmeritev)															0
A.2. Stanje 01.01.2019	13.750.419	0	163.339	0	0	-175.522	0	0	0	-75.409	0	-2.102.526	-53.915	0	11.506.386
															0
B.1. Spremembe lastniškega kapitala - transakcije z lastniki	0	0	0	0	0	-2.250	0	0	0	0	0	0	0	0	-2.250
a) nakup lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev						-2.250									-2.250
B.2. Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17.862	0	0	0	-126.786	-108.924
a) vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja														-126.786	-126.786
b) sprememba rezerv, nastalih zaradi vrednotenja finančnih naložb po pošteni vrednosti										17.862					17.862
B.3. Spremembe v kapitalu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-53.915	53.915	0	0
a) razporeditev dela čistega dobička poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala po sklepu organov vodenja in nadzora												-53.915	53.915		0
C. Stanje 30.06.2019	13.750.419	0	163.339	0	0	-177.772	0	0	0	-57.547	0	-2.156.442	0	-126.786	11.395.211
BILANČNI DOBIČEK 30.06.2019												-2.156.442	0	-126.786	-2.283.228

2.6. Povzetek pomembnih računovodskih usmeritev

2.6.1. Podlaga za sestavitev računovodskih izkazov

Računovodski izkazi v tem poročilu so sestavljeni na osnovi Slovenskih računovodskih standardov, ki jih je izdal Slovenski inštitut za revizijo in skladno z Mednarodnim računovodskim standardom 34 – Medletno poročanje. Pri tem sta upoštevani temeljni računovodski predpostavki: upoštevanje nastanka poslovnih dogodkov in časovne neomejenost delovanja.

V primerjavi z letnim poročilom, vsebujejo polletni izkazi manjši obseg pojasnil in razkritij. Zato je potrebno polletne izkaze, pripravljene v zgoščeni obliki, brati v povezavi z objavljenim revidiranim letnim poročilom za poslovno leto 2019.

Kakovostne značilnosti računovodskih izkazov in s tem tudi celotnega računovodenja so predvsem razumljivost, ustreznost, zanesljivost in primerljivost.

Računovodski izkazi so sestavljeni v EUR.

Vse ostale računovodske usmeritve so enake kot za revidirano letno poročilo za leto 2019.

2.7. Razčlenitve in pojasnila k računovodskim izkazom

2.7.1. Ločena bilanca stanja

2.7.1.1. Opredmetena osnovna sredstva

203.483 EUR

	30.06.2020	31.12.2019
1. Zemljišča in zgradbe	203.483	215.453
a.) Zgradbe	203.483	215.453
<i>od tega pravica do uporabe sredstva</i>	<i>203.483</i>	<i>215.453</i>
2. Druge naprave in oprema	0	186
Skupaj	203.483	215.639

Družba najema poslovni prostor za nedoločen čas, z eno-letnim odpovednim rokom, nespremenljivo najemnino, najemna pogodba ne vsebuje pogodbene kazni ob odpovedi pogodbe. V letu 2019 se je iztekla prejšnja eno-letna najemna pogodba, ki je bila nadomeščena z novo pogodbo za isti poslovni prostor. S sklepom uprave je doba trajanja najema določena na 10 let.

Zneski v izkazu poslovnega izida, pripoznani s pravico do uporabe sredstva, razvrščeno med opredmetena osnovna sredstva

	1.1. – 30.6.2020
Amortizacija pravice do uporabe sredstva	11.970
Odhodki za obresti na obveznosti iz najema	2.518

Na dan 30.06.2020 ima družba 206.980 EUR obveznosti iz naslova najemov, od tega 22.253 EUR med kratkoročnimi obveznostmi.

Znesek obračunanih najemnin v prvem polletju 2020 znaša 13.449 EUR.

2.7.1.2. Dolgoročne finančne naložbe

10.213.090 EUR

Predstavljajo naložbe v delnice in deleže podjetij iz skupine Hram Holding.

SPECIFIKACIJA DELEŽEV V PODJETJIH V SKUPINI NA 30.06.2020 (v EUR)

NALOŽBA - IZDAJATELJ	% lastništva	neto naložba
UNITEX D.D., LJUBLJANA	50,59%	0,00
NAPREDEK BISTRICA D.O.O., LJUBLJANA	84,15%	4.632.080,01
TABOR, D.O.O., LJUBLJANA	23,28%	0,00
UA ACERVO, D.O.O., LJUBLJANA	100,00%	1.954.031,60
UNIT-AS NEPREMIČNINE, D.O.O., LJUBLJANA	97,68%	2.443.192,99
ŽIMA NEPREMIČNINE, D.O.O., LJUBLJANA	100,00%	1.183.785,64
SKUPAJ		10.213.090,24

2.7.1.3. *Kratkoročne finančne naložbe*

2.267.106 EUR

	30.06.2020	31.12.2019	Indeks
Druge delnice in deleži	383.197	459.745	83,35
Kratkoročna posojila družbam v skupini	1.883.909	3.022.910	62,32
SKUPAJ	2.267.106	3.482.655	65,10

2.7.1.4. *Kapital*

11.092.404 EUR

	30.6.2020	31.12.2019	Indeks
Osnovni kapital	13.750.419	13.750.419	100,00
Kapitalske rezerve	163.399	163.399	100,00
Lastne delnice	-211.779	-198.963	106,44
Rezerve nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	-181.300	-104.752	173,08
Preneseni čisti poslovni izid	-2.331.640	-2.156.441	108,12
Čisti poslovni izid poslovnega obdobja	-96.635	-175.199	55,16
SKUPAJ	11.092.404	11.278.403	98,35

Izkaz gibanja kapitala v prvi polovici leta 2020 je kot del polletnega poročila prikazan na strani 13 tega poročila.

Osnovni kapital je skladen s stanjem v delniški knjigi na bilančni datum.

2.7.1.5 *Dolgoročne finančne obveznosti*

184.727 EUR

Družba je v letu 2019, skladno s preходом na SRS 1 (2019), pripoznala obveznosti iz najema poslovnih prostorov med dolgoročnimi finančnimi obveznostmi.

Tabela gibanja dolgoročnih finančnih obveznosti (obveznosti iz najema):

Stanje 01.01.2020	195.919
Zmanjšanje	0
Prenos na kratkoročne finančne obveznosti	-11.192
Stanje 31.12.2019	184.727

Obveznosti za neobračunane obresti na obveznosti iz najema na dan 30.06.2020 znašajo 21.656 EUR, od tega jih je 4.645 EUR kratkoročnih in 17.011 EUR dolgoročnih

2.7.1.6. *Kratkoročne finančne obveznosti*

1.388.488 EUR

	30.6.2020	31.12.2019	Indeks
Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini	1.366.235	1.768.020	77,27
Druge kratkoročne finančne obveznosti	22.253	675.789	3,29
SKUPAJ	1.388.488	2.443.809	56,82

Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini, so prejeta posojila od odvisnih družb v skupini. Obrestne mere za posojila prejeta od družb v skupini so enake s strani Ministrstva za finance RS priznanim obrestnim meram za posojila med povezanimi osebami.

Druge kratkoročne finančne obveznosti predstavljajo obveznosti iz najema.

V mesecu marcu 2020 je družba, na podlagi delnega poplačila kredita danega družbi iz skupine, poravnala vse obveznosti iz reodkupa delnic Telekoma Slovenije, v celoti poplačala prejeti kredit od obvladujoče družbe in delno poplačala prejete kredite od povezanih družb. S tem je zmanjšala kratkoročne finančne obveznosti za 1.051.734 EUR, razlika v neto finančnem stanju (dana minus prejeta posojila) pa je ostala na približno enakem nivoju kot na dan 31.12.2019.

2.7.1.7. *Kratkoročne poslovne obveznosti*

21.590 EUR

Predstavljajo kratkoročne nezapadle obveznosti iz poslovanja do dobaviteljev osnovnih in obratnih sredstev ter storitev in obveznosti iz naslova obračunanih plač za mesec junij 2020, ki so zajete med druge kratkoročne poslovne obveznosti.

2.7.2. Ločen izkaz poslovnega izida

2.7.2.1. Stroški blaga, materiala in storitev

48.871 EUR

	1-6 2020	1-6 2019	Indeks
Stroški materiala	455	1.136	40,05
Stroški storitev	48.416	66.757	72,53
SKUPAJ	48.871	67.893	71.98

2.7.2.2. Stroški dela

54.284 EUR

	1-6 2020	1-6 2019	Indeks
Stroški plač	43.645	46.572	93,72
Stroški socialnih zavarovanj	5.743	7.498	76,59
Drugi stroški dela	4.896	3.882	126,12
SKUPAJ	54.284	57.952	93,67

2.7.2.3. Odpisi vrednosti

12.156 EUR

	1-6 2020	1-6 2019
1. Amortizacija zemljišč in zgradb	11.970	0
a.) Amortizacija zgradb	11.970	0
<i>od tega amortizacija pravice do uporabe sredstva</i>	<i>11.970</i>	<i>0</i>
2. Amortizacija drugih naprav in opreme	186	1.086
Skupaj	12.156	1.086

2.7.2.4. Drugi poslovni odhodki

4.620 EUR

Tako kot v prvem polletju 2019, tudi v obravnavanem obdobju predstavljajo razliko med dejanskim in obračunanim DDV.

2.7.2.5. Finančni prihodki iz deležev

22.926 EUR

V večini predstavljajo prejete dividende od domačih izdajateljev vrednostnih papirjev.

2.7.2.6. Finančni prihodki iz danih posojil

27.347 EUR

To so obračunane obresti od danih posojil družbam v skupini.

2.7.2.7.. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb **12.348 EUR**
Predstavljajo slabitev danega kredita družbi iz skupine.

2.7.2.8. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti **14.629 EUR**

	1-6 2020	1-6 2019	Indeks
Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	6.671	6.853	97,34
Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	5.440	9.430	57,69
Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	2.518	1.146	219,72
SKUPAJ	14.629	17.429	83,93

3. Zgoščeni računovodski izkazi skupine Hram Holding s pojasnili

Predstavitev skupine Hram Holding

Skupino Hram Holding sestavljajo obvladujoča družba Hram Holding, d.d., Ljubljana in devet odvisnih družb v Sloveniji.

Dne 31.05.2019 je bil v sodni register pod opravilno številko Srg 2019/21466 vpisan Sklep o redni likvidaciji družbe Avtomerkur d.o.o., Ljubljana. Ker je omenjena družba s tem dnem prenehala z dejavnostjo, je bilo njeno poslovanje prerazvrščeno med ustavljeno poslovanje. V konsolidiranih izkazih poslovnega izida in denarnih tokov skupine Hram Holding, je bilo upoštevano poslovanje Avtomerkurja od 01.01.2019 pa do 31.05.2019. V konsolidiranem izkazu finančnega položaja skupine Hram Holding na dan 31.12.2019 pa družba Avtomerkur d.o.o. – v likvidaciji ni več vključena.

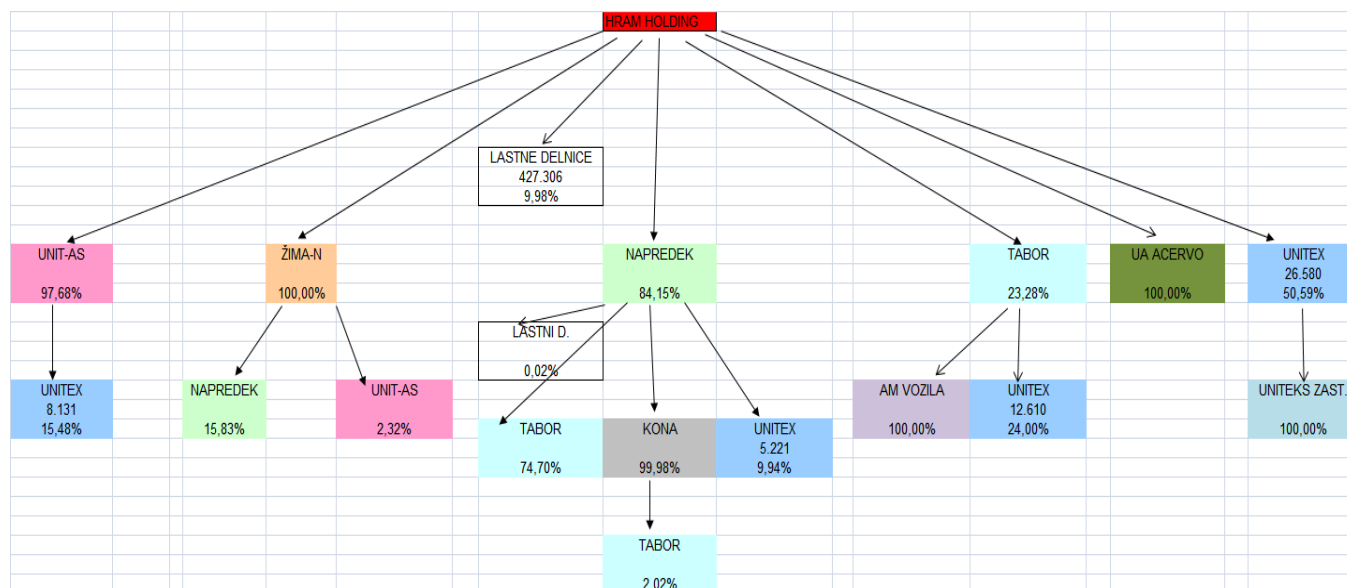
V prvem polletju leta 2020 skupina ni dosegla prihodkov od prodaje. Ker gre za finančni holding, so prihodki od prodaje v preteklosti v celoti nastali iz poslovanja podjetja Avtomerkur, d.o.o., Ljubljana (prodaja in servisiranje vozil).

	1-6 2020	1-6 2019	Indeks
Čisti prihodki od prodaje v 1000 €	0	4.658	0
Čisti poslovni izid v 1000 €	-162	-509	31,83
Vrednost sredstev v 1000 €	13.253	12.824	103,35

V skupino Hram Holding so, poleg obvladujoče družbe, vključene naslednje odvisne družbe:

	Delež lastništva na 30.06.2020	Delež lastništva na 30.06.2019	Osnovni kapital V 1000 €	Celoten kapital na 30.06.2020 V 1000 €
Unit-as nepremičnine, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	100,00 %	100,00 %	723	646
Žima nepremičnine, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	100,00 %	100,00 %	587	813
Napredek, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	100,00 %	100,00 %	2.751	3.253
Tabor, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	100,00 %	100,00 %	866	-5.529
Unitex, d.d., Vilharjeva 29, Ljubljana	100,00 %	100,00 %	2.192	-2.266
Kona, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	99,98 %	99,98 %	1.410	1.658
Uniteks zastopstva, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	100,00 %	100,00 %	9	20
Avtomerkur Vozila, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	100,00 %	100,00 %	131	539
UA Acervo, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	100,00 %	100,00 %	8	1.498

Struktura skupine Hram Holding na dan 30.06.2020



Organi družb v Skupini

Upravo obvladujoče družbe je v prvem polletju leta 2020 vodil direktor Sašo Tanko, nadzorni svet pa so sestavljali Matej Kovač (predsednik), Aleš Jesih in Blanka Muster. V prvem polletju leta 2020 sta bila v obvladujoči družbi 2 zaposlena.

V obravnavanem obdobju so odvisne družbe vodili naslednji direktorji:

	Direktorji	Število zaposlenih
Unit-as nepremičnine, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	Sašo Tanko	0
Žima nepremičnine, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	Tomaž Zorec	0
Napredek, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	Sašo Tanko	0
Tabor, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	Tomaž Zorec	0
Unitex, d.d., Vilharjeva 29, Ljubljana	Sašo Tanko	0
Avtomerkur, d.o.o. – v likvidaciji, Samova 14, Ljubljana	Sašo Tanko, likvidacijski upravitelj	2
Kona, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	Sašo Tanko	0
Uniteks zastopstva, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	Sašo Tanko	0
Avtomerkur vozila, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	Sašo Tanko	0
UA Acervo, d.o.o., Vilharjeva 29, Ljubljana	Sašo Tanko	0

3.1. Konsolidirani izkaz finančnega položaja

<i>v tisoč EUR</i>	<i>Pojasnilo</i>	30.6.2020	31.12.2019
Sredstva			
Opredmetena osnovna sredstva	3.7.1.1.	205	217
Naložbene nepremičnine	3.7.1.2.	505	510
Finančne naložbe	3.7.1.3.	8.279	8.368
Skupaj nekratkoročna sredstva		8.989	9.096
Kratkoročna dana posojila	3.7.1.4.	4.182	3.894
Poslovne in druge terjatve ter časovne razmejitev	3.7.1.5.	79	103
Denarna sredstva in denarni ustrezniki		4	26
Skupaj kratkoročna sredstva		4.264	4.023
Skupaj sredstva		13.253	13.119
Kapital			
Izdani kapital		13.750	13.750
Rezerve		163	163
Zadržani dobiček		-8.109	-7.935
Lastne delnice		-212	-199
Rezerve za pošteno vrednost		-181	-105
Kapital lastnikov obvladujoče družbe		5.412	5.675
Neobvladujoči delež		0	0
Skupaj kapital	3.7.1.6.	5.412	5.675
Obveznosti			
Prejeta posojila	3.7.1.7.	5.700	0
Druge finančne obveznosti	3.7.1.8.	185	196
Rezervacije	3.7.1.9.	130	130
Skupaj nekratkoročne obveznosti		6.015	326
Druge kratkoročne finančne obveznosti		1.768	6.992
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev		45	85
Druge kratkoročne obveznosti		12	35
Kratkoročni del rezervacij		2	3
Obveznost za davek od dobička		0	2
Skupaj kratkoročne obveznosti	3.7.1.10.	1.827	7.118
Skupaj obveznosti		7.841	7.444
Skupaj kapital in obveznosti		13.253	13.119

3.2. Konsolidirani izkaz poslovnega izida

<i>v tisoč EUR</i>	<i>pojasnilo</i>	1-6 2020	1-6 2019
Prihodki od prodaje		0	4.658
Proizvajalni stroški in neposredni poslovni stroški	3.7.2.2.	150	5.051
Kosmati dobiček/-izguba		-150	-394
Drugi prihodki		0	3
Drugi odhodki	3.7.2.3.	6	52
Poslovni izid brez stroškov financiranja		-156	-443
Finančni prihodki	3.7.2.4.	44	2
Finančni odhodki	3.7.2.5.	50	69
Finančni izid		-6	-67
Poslovni izid pred obdavčitvijo		-162	-509
Davki		0	0
Dobiček/-Izguba obračunskega obdobja		-162	-509
Od tega:			
Dobiček/-Izguba lastnikov obvladujoče družbe		-162	-509
Dobiček/-Izguba neobvladujočih deležev		0	0
Poslovni izid ustavljenega poslovanja po obdavčitvi		0	-317
Osnovni in prilagojeni čisti dobiček/-Izguba na delnico (v EUR)		-0,04	-0,12

3.3. Konsolidirani izkaz drugega vseobsegajočega donosa

<i>v 1000 EUR</i>	1-6 2020	1-6 2019
Dobiček/-Izguba tekočega obdobja	-162	-509
Postavke vseobsegajočega donosa, ki ne bodo nikoli preračunane v izkaz poslovnega izida:		
Sprememba poštene vrednosti finančnih sredstev razpoložljivih za prodajo (prek kapitala)	-88	27
Skupaj drugi vseobsegajoči donos v obdobju	-88	27
Skupaj vseobsegajoči donos v obdobju	-250	-482
Od tega vseobsegajoči donos:		
lastnikov obvladujoče družbe	-250	-482
neobvladujočih deležev	0	0

3.4. Konsolidirani izkaz denarnih tokov

<i>v tisoč EUR</i>	1-6 2020	1-6 2019
Finančni tokovi pri poslovanju		
Poslovni izid obračunskega obdobja	-162	-509
Prilagoditve za:	24	110
Amortizacijo nepremičnin, naprav in opreme	12	32
Amortizacijo neopredmetenih dolgoročnih sredstev	0	5
Amortizacijo naložbenih nepremičnin	6	6
Prihodki od naložbenja	-28	0
Prihodki od financiranja	-16	-2
Odhodki za financiranje	50	69
Dobiček iz poslovanja pred spremembami čistih obratnih sredstev in rezervacijami	-138	-399
Sprememba poslovnih in drugih terjatev	24	-12
Zmanjšanje(+) / povečanje (-) kratkoročnih danih posojil	0	-182
Sprememba zalog	0	350
Povečanje finančnih obveznosti zaradi financiranja zalog s finančnim najemom	89	116
Sprememba poslovnih in drugih obveznosti	-63	-209
Sprememba rezervacij	-2	16
Pri poslovanju pridobljena denarna sredstva	49	79
Plačane obresti	-11	-52
Plačani davek iz dobička	-1	-4
Čisti finančni tok iz poslovanja	-102	-376
Finančni tokovi pri naložbenju		
Prejemki iz prodaje nepremičnin, naprav in opreme	0	3
Prejemki iz odtujitev finančnih naložb	40	0
Prejete dividende	28	0
Izdatki za dana posojila	-312	0
Izdatki za investicije v osnovna sredstva	0	-2
Izdatki za plačilo glavnice, ki se nanaša na obveznost iz najema	-11	0
Izdatki za obresti, ki se nanašajo na obveznost iz najema	-3	0
Čisti finančni tok iz naložbenja	-258	1
Finančni tokovi pri financiranju		
Odkup lastnih delnic ali deležev	-13	-2
Najem posojil	2.000	900
Odplačilo posojil	-1.650	0
Plačilo obveznosti iz finančnega najema	0	-104
Čisti finančni tok iz financiranja	337	794
Čisto povečanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	-22	419
Denarna sredstva in njihovi ustrezniki na začetku obdobja	26	152
Denarna sredstva ustavljenega poslovanja (izločitev odvisne družbe iz konsolidiranja)	0	-45
Denarna sredstva in njihovi ustrezniki na koncu obdobja	4	526

3.5. Konsolidirani izkaz sprememb lastniškega kapitala

v tisoč EUR

	izdani kapital	rezerve	zadržani dobiček	lastne delnice	rezerve za pošteno vrednost	kapital lastnikov obvladujoče družbe	neobvladujoči delež	skupaj kapital
stanje 1.1.2019	13.750	163	-7.935	-199	-105	5.676	0	5.676
Vnos čistega dobička poslovnega leta			-162			-162	0	-162
Drugi vseobsegajoči donosi v obdobju								
sprememba poštene vrednosti sredstev razpoložljivih za prodajo			10		17	27		27
Drugi vseobsegajoči donosi v obdobju skupaj	0	0	10	0	17	27	0	27
Vseobsegajoči donosi v obdobju skupaj	0	0	-152	0	17	-135	0	-135
Transakcije z lastniki evidentirane v kapitalu								
nakup lastnih delnic obvladujoče družbe				-2		-2		-2
izločitev odvisne družbe iz konsolidacije			5.033			5.033		5.033
Transakcije z lastniki evidentirane v kapitalu skupaj	0	0	5.033	-2	0	5.031	0	5.031
stanje 30.6.2019	13.750	163	-3.054	-201	-88	10.571	0	10.571
stanje 1.1.2020	13.750	163	-7.935	-199	-105	5.675	0	5.675
Vnos čistega dobička poslovnega leta			-162			-162	0	-162
Drugi vseobsegajoči donosi v obdobju								
sprememba poštene vrednosti sredstev razpoložljivih za prodajo			-12		-76	-88		-88
Drugi vseobsegajoči donosi v obdobju skupaj	0	0	-12	0	-76	-88	0	-88
Vseobsegajoči donosi v obdobju skupaj	0	0	-174	0	-76	-250	0	-250
Transakcije z lastniki evidentirane v kapitalu								
nakup lastnih delnic obvladujoče družbe				-13		-13		-13
Transakcije z lastniki evidentirane v kapitalu skupaj	0	0	0	-13	0	-13	0	-13
stanje 30.06.2020	13.750	163	-8.109	-212	-181	5.412	0	5.412

3.6. Računovodske usmeritve

3.6.1. Poročujoča Družba

Hram Holding, d.d., Ljubljana (v nadaljevanju »Družba«) je podjetje s sedežem v Sloveniji. Naslov registriranega sedeža je Vilharjeva 29, Ljubljana. Konsolidirani računovodski izkazi za prvo polletje 2020, vključujejo Družbo in njene odvisne družbe (skupaj v nadaljevanju »Skupina«).

3.6.2. Povzetek pomembnih računovodskih usmeritev

Konsolidirani računovodski izkazi so sestavljeni v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja (MSRP) kot jih je sprejela EU in skladno z Mednarodnim računovodskim standardom 34 – Medletno poročanje.

V primerjavi z letnim poročilom, vsebujejo polletni izkazi manjši obseg pojasnil in razkritij. Zato je potrebno polletne izkaze, pripravljene v zgoščeni obliki, brati v povezavi z objavljenim revidiranim letnim poročilom za poslovno leto 2019.

Računovodski izkazi so sestavljeni v 1000 EUR.

Uprava Družbe je računovodske izkaze potrdila dne 10.09.2020.

Vse ostale računovodske usmeritve so enake kot za revidirano letno poročilo za leto 2019.

3.6.3. Obvladovanje finančnega tveganja

3.6.3.1. Pregled

Ob uporabi finančnih inštrumentov Skupina obravnava naslednja tveganja:

- kreditno tveganje,
- likvidnostno tveganje,
- tržno tveganje.

Ta točka obravnava Skupino in njeno izpostavljenost posameznim omenjenim tveganjem, njene cilje, usmeritve in postopke za merjenje in obvladovanje tveganj, ter njeno ravnanje s kapitalom. Druga kvantitativna razkritja so zajeta v nadaljevanju pojasnil h konsolidiranim računovodskim izkazom.

3.6.3.2 Usmeritve pri upravljanju s tveganji

Poslovodstvo Družbe je v celoti odgovorno za vzpostavitev okvirnega upravljanja Skupine s tveganji.

Usmeritve za upravljanje s tveganji so oblikovane z namenom opredeliti in analizirati tveganja, ki grozijo Skupini, na podlagi česar se določijo ustrezne omejitve in kontrole, ter spremljajo tveganja in upoštevanje omejitev. Usmeritve in sistemi upravljanja s tveganji se redno preverjajo in tako sproti posredujejo informacije o spremenjenih tržnih razmerah ter

dejavnostih Skupine. Z izobraževanjem kot tudi s standardi in postopki upravljanja s tveganji si Skupina prizadeva razviti disciplinirano in konstruktivno okolje, v katerem se vsi zaposleni zavedajo svoje vloge in svojih obveznosti.

Nadzorni svet Družbe nadzira upravo pri zagotavljanju spoštovanja usmeritev in postopkov upravljanja s tveganji v Skupini ter presoja ustreznost okvirnega upravljanja s tveganji v zvezi s tveganji, s katerimi se Skupina sooča.

3.6.3.3 Kreditno tveganje

Kreditno tveganje je tveganje, da bo Skupina utrpela finančno izgubo, če stranka ali pogodbenica vključena v pogodbo o finančnem inštrumentu, ne izpolni pogodbenih obveznosti. Kreditno tveganje nastane predvsem iz naslova terjatev Skupine do strank in naložbenih vrednostnih papirjev.

Poslovne in druge terjatve

Poslovodstvo je v celoti odgovorno za vzpostavitev in nadzor okvira usmeritev glede upravljanja s tveganji.

Usmeritve za upravljanje s tveganji so oblikovane z namenom opredeliti in analizirati tveganja, s katerimi se Skupina sooča, na podlagi česar se nato določijo ustrezne omejitve in kontrole ter spremljajo tveganja in upoštevanje omejitev. Usmeritve in sistemi upravljanja s tveganji se redno preverjajo in tako sproti posredujejo informacije o spremenjenih tržnih razmerah ter dejavnostih Skupine. Tako z izobraževanjem kot tudi s standardi in postopki upravljanja s tveganji si Skupina prizadeva razviti disciplinirano in konstruktivno okolje, v katerem se vsi zaposleni zavedajo svoje vloge in svojih obveznosti.

Tveganje Skupina obvladuje na ta način, da posluje s poslovnimi partnerji, ki so plačilno sposobni.

Naložbe

Skupina svojo izpostavljenost kreditnemu tveganju zmanjšuje z naložbenjem v likvidne vrednostnice pogodbenih strank, katerih kreditna sposobnost je ustrezna.

Garancije

V skladu s svojo usmeritvijo Skupina nudi finančne garancije zgolj odvisnim podjetjem, ki so v polni lasti obvladujočega podjetja.

3.6.3.4. Likvidnostno tveganje

Likvidnostno tveganje je tveganje, da bo Skupina pri izpolnjevanju naletela na težave pri poravnavi svojih finančnih obveznosti, ki jih poravnava z denarnimi ali drugimi finančnimi sredstvi. Likvidnost Skupina zagotavlja tako, da ima vselej dovolj likvidnih sredstev za poravnavanje svojih obveznosti v roku, in sicer tako v običajnih kot tudi zahtevnejših okoliščinah, ne da bi nastale nesprejemljive izgube ali bi Skupina tvegala upad svojega ugleda.

Stroške proizvodov in storitev Skupina spremlja po aktivnostih, kar ji pomaga pri spremljanju potreb po denarnih tokovih in optimiziranju donosnosti naložb. Skupina tudi zagotavlja, da ima na voljo dovolj denarja (vlog na vpogled) za kritje poslovnih stroškov za dobo 30 dni, vključno za servisiranje finančnih obveznosti; slednje pa ne vključuje možnih posledic izjemnih okoliščin, ki jih ni mogoče predvideti, kot npr. naravnih katastrof.

Z dezinvestiranjem sredstev bo Skupina zagotovila likvidna sredstva za poravnavanje finančnih obveznosti.

3.6.3.5. Tržno tveganje

Tržno tveganje je tveganje, da bodo spremembe v tržnih cenah, kot so devizni tečajji, obrestne mere in lastniški inštrumenti, vplivale na prihodke Skupine ali na vrednost finančnih inštrumentov. Cilj obvladovanja tržnega tveganja je obvladovanje in nadzor nad izpostavljenostjo tržnim tveganjem v razumnih mejah ob hkratni optimizaciji dobička. Skupina ocenjuje, da bo vrednost premoženja ob prodaji višja kot pa se izkazuje v finančnih izkazih.

Skupina trguje s finančnimi inštrumenti in prevzema finančne obveznosti, oboje s ciljem obvladovanja tržnih tveganj. Vsi ti posli se izvajajo ob upoštevanju usmeritev uprave obvladujoče družbe.

3.6.4. Poslovni odseki

Skupina je do 31.05.2019 imela dva odseka poročanja in sicer:

- Prodaja in servisiranje vozil - Avtomerkur, d.o.o., Ljubljana,
- Ostalo,

ki sta predstavljala strateški poslovni enoti Skupine.

Od takrat ima Skupina (po prerazvrstitvi poslovanja družbe Avtomerkur, d.o.o. – v likvidaciji med ustavljeno poslovanje) samo še poslovni odsek Ostalo - poslovanje z nepremičninami in dajanje lastnih nepremičnin v najem, finančne storitve.

Strateške poslovne enote nudijo različne izdelke in storitve in se vodijo ločeno, saj poslujejo na podlagi različnih tehnologij in marketinških strategij. Uprava nadrejene družbe najmanj enkrat na vsake tri mesece pregleda interna poročila posloводства za vsako posamezno strateško poslovno enoto

Poslovni odsek *Ostalo* se nanaša na dajanje naložbenih nepremičnin v najem in opravljanje finančnih storitev in v letih 2020 ali 2019 ne dosega kvantitativnega praga za določitev odsekov, o katerih je nujno potrebno poročati. Poslovni izid odseka služi merjenju uspešnosti poslovanja, saj so po mnenju posloводства tovrstne informacije najustreznejše za vrednotenje rezultatov poslovanja.

3.6.5. Pomembnejši poslovni dogodki

V mesecu marcu 2020 je Skupina pridobila dodaten (dolgoročni) kredit od tuje pravne osebe v višini 2.000 tisoč EUR, z rokom zapadlosti konec leta 2022 in 2%-no obrestno mero. S tem dodatnim virom je poravnala vse obveznosti iz reodkupov delnic in prejetih kratkoročnih kreditov ter tako zmanjšala druge kratkoročne finančne obveznosti za 1.562 tisoč EUR. Poplačala je tudi poslovne obveznosti v višini 38 tisoč EUR in povečala kratkoročne finančne naložbe za 296 tisoč EUR.

Epidemija koronavirusa COVID-19

V skupini Hram Holding skrbno spremljamo aktualne razmere na naših trgih v povezavi z epidemijo koronavirusa COVID-19. Dosledno upoštevamo priporočila in ukrepe pristojnih institucij in jim ustrezno prilagajamo izvajanje našega poslovanja. S ponedeljkom, 16.3.2020, smo prešli na izvajanje poslovanja na daljavo. Skupina v nastalih razmerah skladno z načrtom neprekinjenega poslovanja skrbi za izvajanje delovnih procesov. Svoje aktivnosti bo v družbah Skupine tudi v bodoče prilagajala nadaljnjemu razvoju situacije.

V trenutnih razmerah poslabšanja stanja na finančnih trgih in omenjene epidemije skrbno spremljamo delovanje Skupine in ustrezno upravljamo tveganja. Zaradi negotovosti in povečane volatilitnosti v okolju trenutno še ni mogoče zanesljivo oceniti vpliva teh razmer na poslovanje in premoženje Skupine. V primeru, da bi prišlo do bistveno spremenjenih okoliščin ali ocen poslovanja Skupine glede na napovedi, bomo o tem javnost transparentno obveščali. Redne informacije o medletnem poslovanju Skupine bomo objavili skladno z veljavno zakonodajo.

Ljubljana, 10.09.2020

Sašo Tanko
direktor obvladujoče družbe



3.7. Razčlenitve in pojasnila k računovodskim izkazom

3.7.1. Konsolidirani izkaz finančnega položaja

3.7.1.1. Opredmetena osnovna sredstva

(v 1.000 EUR)	30.6.2020	31.12.2019	indeks
Zemljišča	2	2	100,00
Zgradbe	203	215	94,42
SKUPAJ	205	217	94,47

3.7.1.2. Naložbene nepremičnine

To so nepremičnine, ki jih podjetja iz Skupine ne uporabljajo za svojo poslovno dejavnost, ampak jih oddajajo v najem, oziroma pričakujejo porast njihove vrednosti.

(v 1.000 EUR)	30.6.2020	31.12.2019	indeks
Naložbene nepremičnine	505	510	99,02

Naložbenih nepremičnin Skupina v prvem polletju ni oddajala.

3.7.1.3. Finančne naložbe

(v 1.000 EUR)	30.6.2020	31.12.2019	indeks
Finančne naložbe razpoložljive za prodajo	8.279	8.368	98,94

3.7.1.4. Kratkoročna dana posojila

(v 1.000 EUR)	30.6.2020	31.12.2019	indeks
Kratkoročna dana posojila	4.182	3.894	107,40

To so dana posojila družb iz skupine Hram holding družbi Avtomerkur, d.o.o. – v likvidaciji in nadrejeni družbi Fokuss, d.o.o.. Obrestne mere so enake zakonsko predpisanim obrestnim meram med povezanimi osebami.

3.7.1.5. Poslovne in druge terjatve ter časovne razmejitev

(v 1.000 EUR)	30.6.2020	31.12.2019	indeks
Do kupcev	44	73	60,27
Do drugih	35	30	116,67
SKUPAJ	79	103	76,70

Med poslovnimi terjatvami do drugih so zavedene:

- kupnine za prodane vrednostne papirje,
- terjatve za vstopni davek na dodano vrednost,
- terjatve do državnih inštitucij,
- terjatve za dane predujme.

3.7.1.6. Kapital

Izkaz gibanja kapitala skupine Hram Holding je prikazan na 26. strani tega poročila.

Izdani kapital

Vpoklicani kapital sestavlja 4.282.596 navadnih imenskih kosovnih delnic obvladujoče družbe, istega razreda.

Rezerve

Nastale so kot posledica umika lastnih delnic obvladujoče družbe v letu 2015.

Zadržani dobiček

Zmanjšujeta ga čista izguba Skupine v prvem polletju 2020 (-162 tisoč EUR), in učinek slabitve naložb razpoložljivih za prodajo iz portfeljev hčerinskih družb (-12 tisoč EUR).

Lastne delnice (kot odbitna postavka)

Skupina je v prvem polletju leta 2020 pridobila še 25.753 delnic obvladujoče družbe v vrednosti 13 tisoč EUR.

Rezerve za pošteno vrednost

V prvem polletju 2020 so se zmanjšale ob slabitvi (prevrednotenju navzdol) naložb v tržne vrednostne papirje, zaradi znižanja njihovih borznih vrednosti.

3.7.1.7. Prejeta nekratkoročna posojila

(v 1.000 EUR)	30.6.2020	31.12.2019	indeks
Prejeta nekratkoročna posojila	5.700	0	

Skladno z aneksom k pogodbi o poslovnem sodelovanju, je Skupina v prvem polletju 2020 pridobila dodatno posojilo od tuje pravne osebe v višini 2.000 tisoč EUR, z rokom zapadlosti 31.12.2022 in pogodbeno obrestno mero v višini 2% letno. Z omenjenim aneksom je bil podaljšan tudi rok vračila predhodnega posojila (3.700 tisoč EUR), tako da je celotno posojilo pripoznano med prejetimi nekratkoročnimi posojili. Posojilo je zavarovano z zastavno pravico na nepremičnini (Samova 14 v Ljubljani).

3.7.1.8. Druge finančne obveznosti

Skupina je v letu 2019, skladno z MSRP 16, pripoznala obveznosti iz najema poslovnih prostorov med dolgoročnimi finančnimi obveznostmi, ki na 30.06.2020 znašajo še 185 tisoč EUR.

3.7.1.9. Rezervacije

Rezervacije za eventuelne sodne spore se v prvem polletju 2020 niso spremenile in še vedno znašajo 130 tisoč EUR.

3.7.1.10. **Kratkoročne obveznosti**

(v 1.000 EUR)	30.6.2020	31.12.2019	indeks
Kratkoročni del finančnih leasingov	0	0	
Druga kratkoročna posojila	1.768	6.992	25,29
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	45	85	52,94
Druge kratkoročne poslovne obveznosti	12	37	32,43
Pasivne časovne razmejitev	2	3	66,67
SKUPAJ	1.827	7.118	27,67

Prejeta druga kratkoročna posojila so se v letu 2020 zmanjšala predvsem zaradi prenosa kratkoročno prejetega posojila (3.700 tisoč EUR) med dolgoročno prejeta posojila in dodatno odplačanih kratkoročnih posojil v višini 1.562 tisoč EUR.

Vsa posojila so obrestovana po tržni obrestni meri.

V drugih kratkoročnih poslovnih obveznostih so zajete obveznosti do DDV in obračunane plače zadnjega meseca obravnavanega obdobja.

3.7.2. ***Konsolidirani izkaz poslovnega izida***

3.7.2.1. **Poslovni odseki**

Skupina je do 31.05.2019 imela dva odseka poročanja in sicer:

- Prodaja in servisiranje vozil - Avtomerkur, d.o.o., Ljubljana,
- Ostalo,

ki sta predstavljala strateški poslovni enoti Skupine.

Na dan 30.06.2020 je v skupini Hram Holding ostal le poslovni odsek »Ostalo«.

O območnih odsekih Skupina ne poroča, saj je (bila) geografska lokacija kupcev Slovenija, predvsem širša Ljubljanska regija.

Skupina v prvem polletju leta 2020 ni oddajala sredstev v najem, zato prihodki od najemnin niso bili pripoznani. Enako velja za prvo polletje 2019.

3.7.2.2. **Proizvajalni stroški in neposredni poslovni stroški**

(v 1.000 EUR)	1-6 2020	1-6 2019	indeks
Nabavna vrednost prodanih blaga in materiala ter stroški porabljenega materiala	1	4.184	0,02
Stroški storitev	77	342	22,51
Stroški dela	54	482	11,20
Odpisi vrednosti	18	43	41,86
SKUPAJ	150	5.051	2,97

Stroški dela

(v 1.000 EUR)	1-6 2020	1-6 2019	indeks
Stroški plač	43	351	12,25
Stroški socialnih zavarovanj	6	63	9,52
Drugi stroški dela	5	68	7,35
SKUPAJ	54	482	11,20

Drugi stroški dela vključujejo regres za letni dopust, stroške prevoza na delo in prehrane, jubilejne nagrade ter odpravnine.

3.7.2.3. Drugi odhodki

Predstavljajo odhodke v zvezi s taksami, nadomestili za uporabo stavbnih zemljišč in sodne stroške ter izvršilne stroške.

3.7.2.4. Finančni prihodki

(v 1.000 EUR)	1-6 2020	1-6 2019	indeks
Dividende	28	0	
Obresti iz danih posojil drugim	16	2	800,00
SKUPAJ	44	2	2.200,00

3.7.2.5. Finančni odhodki

(v 1.000 EUR)	1-6 2020	1-6 2019	indeks
Obresti do bank	8	11	72,73
Obresti iz drugih finančnih obveznosti	42	49	85,71
Obresti iz poslovnih obveznosti	0	9	0,00
SKUPAJ	50	69	72,46

3.8. Dogodki po datumu bilance stanja

Skladno s sprejetim skupščinskim sklepom in s sklepom nadzornega sveta, je obvladujoča družba Hram holding, d.d., Ljubljana dne 31.08.2020 z družbo Svema Trade, d.o.o., Ljubljana sklenila prodajno pogodbo za prodajo lastnih delnic z oznako ST1R. Družba je navedenemu kupcu prodala 427.306 lastnih delnic po ceni 0,50 EUR za delnico. Skupna vrednost posla je tako znašala 231.653,00 EUR. Posel je bil izveden na neorganiziranem trgu z neposredno pogodbo.

Skupno število lastnih delnic družbe pred to prodajo je bilo 427.306, kar je predstavljalo 9,98% vseh izdanih delnic. Družba po izvedbi tega posla ni več imetnica lastnih delnic z oznako ST1R.

Drugih pomembnejših poslovnih dogodkov po datumu bilance stanja (do izdelave tega poročila), ki bi vplivali na finančno stanje skupine in na ceno delnice obvladujoče družbe na dan 30.06.2020, ni bilo.

Sašo Tanko
direktor obvladujoče družbe

A handwritten signature in blue ink, consisting of a vertical line on the left and a stylized, cursive shape on the right.

Izjava o odgovornosti uprave



Uprava družbe Hram Holding, d.d., Ljubljana izjavlja, da so zgoščeni računovodski izkazi družbe Hram Holding, in zgoščeni konsolidirani računovodski izkazi skupine Hram Holding za obdobje, ki se je končalo 30. junija 2020, pripravljeni tako, da dajejo resničen in pošten prikaz premoženjskega stanja in poslovnih izidov družbe in skupine Hram Holding. Pri pripravi zgoščenih polletnih izkazov so bile uporabljene enake računovodske usmeritve kot pri pripravi revidiranih letnih računovodskih izkazov družbe in skupine Hram Holding za poslovno leto 2019.

Zgoščeni medletni izkazi za obdobje, ki se je končalo 30. junija 2020, so pripravljeni v skladu z MRS 34, Medletno računovodsko poročanje in jih je potrebno brati v povezavi z letnimi računovodskimi izkazi, pripravljenimi za poslovno leto, ki se je končalo 31. decembra 2019.

Uprava je odgovorna za izvajanje ukrepov, s katerimi zagotavlja ohranjanje vrednosti premoženja družba in skupine Hram Holding ter za preprečevanje in odkrivanje prevar in drugih nepravilnosti.

Uprava tudi izjavlja, da so povezane osebe v skupini Hram Holding med seboj poslovale na osnovi sklenjenih pogodb, pri čemer so bile uporabljene tržne cene proizvodov in storitev.

Ljubljana, 10.09.2020

Sašo Tanko
direktor

